

Rentetarieven

RegioBank Hypotheken

Per 10 december 2018

RegioBank

Annuïteiten en Lineaire Hypotheken			Schuld-marktwaardeverhouding			
Periode	NHG ≤ 90%	NHG > 90%	≤ 40%	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%
Variabele rente *	1,69%	1,74%	1,64%	1,64%	1,69%	1,79%
1 jaar vast	1,29%	1,34%	1,29%	1,34%	1,39%	1,44%
2 jaar vast	1,32%	1,37%	1,32%	1,37%	1,42%	1,47%
5 jaar vast	1,47%	1,52%	1,47%	1,52%	1,57%	1,62%
6 jaar vast	1,57%	1,62%	1,57%	1,62%	1,67%	1,72%
10 jaar vast	1,77%	1,82%	1,82%	1,87%	1,87%	1,92%
15 jaar vast	2,24%	2,29%	2,34%	2,39%	2,39%	2,44%
20 jaar vast	2,39%	2,44%	2,49%	2,54%	2,54%	2,59%

Periode	≤ 80%	≤ 90%	≤ 95%	≤ 100%	≤ 106%	> 106%
Variabele rente *	1,84%	1,89%	2,09%	2,19%	2,49%	2,59%
1 jaar vast	1,49%	1,54%	1,74%	1,89%	2,24%	2,49%
2 jaar vast	1,52%	1,57%	1,77%	1,92%	2,27%	2,52%
5 jaar vast	1,67%	1,72%	1,92%	2,02%	2,32%	2,57%
6 jaar vast	1,77%	1,82%	2,02%	2,12%	2,42%	2,67%
10 jaar vast	1,97%	2,02%	2,17%	2,27%	2,62%	2,87%
15 jaar vast	2,44%	2,54%	2,69%	2,79%	3,04%	3,29%
20 jaar vast	2,64%	2,74%	2,84%	2,89%	3,14%	3,39%

* Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met een Spaarrekening Hypotheek.

Overbruggingskrediet	
Variabele rente	2,27%

Kortingen	
De volgende kortingen zijn verwerkt in de tarieven hierboven:	
1. 0,10% korting als uw hypotheekakte binnen 3 maanden passeert bij de notaris. De 3 maanden beginnen op het moment dat de hypotheekaanvraag is ingediend.	
2. 0,10% korting op de vaste rente met een RegioBank betaalrekening waarop u uw maandelijkse inkomsten stort en waarvan uw uitgaven laat afschrijven.	
3. 0,10% korting op de vaste rente omdat offerterente geldt. De aangeboden rente wijzigt niet meer ongeacht of de rente daalt of stijgt.	

Aflossingsvrije, spaar- en beleggingshypotheken	
Voor aflossingsvrije hypotheken worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,10-0,30% afhankelijk van de looptijd.	+0,10% Variabele rente +0,20% 1 t/m 10 jaar vast +0,30% 15 en 20 jaar vast
Voor spaar- en beleggingshypotheken worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,20%.	

Hypotheken voor een recreatiewoning	
Voor hypotheken voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,50%.	

Alle tarieven, inclusief eventuele kortingen en verhogingen, gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hyptheek. U kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontleen. RegioBank heeft het recht het productaanbod en de rentetarieven tussentijds te wijzigen.